



Päästeamet
Transpordiamet
Terviseamet

16.10.2024 nr 5-2/5453-1

Kuressaare linnas Ravila tn 2a detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitame kooskõlastamiseks Kuressaare linnas Ravila tn 2a detailplaneeringu (vt lisa). Ravila tn 2a detailplaneering algatati Saaremaa Vallavolikogu [29.02.2024 otsusega nr 1-3/7](#).

Planeeringuala suurusega ca 0,4 ha hõlmab Kuressaare linnas Ravila tn 2a (katastritunnus 34901:010:0349) ja osaliselt Aia tn 25 (katastritunnus 34901:010:0142) katastriüksuseid. Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine Kuressaare haigla juurdeehituse rajamiseks ning selleks Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringu muutmine juhtotstarbe osas. Alal kehtiva Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringuga määratud kaubandus- ja teenindusala juhtotstarve muudetakse asutuste ja üldkasutatavate hoonete ala juhtotstarbeks. Tegemist on üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga, mille koostamisele kohaldatakse üldplaneeringu koostamisele ettenähtud menetlust. Uus hooneosa projekteeritakse arhitektuurivõistluse võitnud töö alusel. Juurdepääs on planeeritud Ravila tänavalt ja Aia tänavalt. Parkimine on ette nähtud hoone soklikorruusel.

Detailplaneeringu menetluse materjalidega on võimalik tutvuda valla kodulehel <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-24-002>.

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium määras Terviseameti täiendavaks kooskõlastajaks, mistõttu edastatakse käesolev kiri lisaks Päästeametile ja Transpordiametile ka Terviseametile. Algselt Terviseamet detailplaneeringu menetlusse kaasatud ei olnud. Palume Terviseameti seisukohta kooskõlastuse vajalikkuses osas.

Palume võimalusel edastada otsus detailplaneeringu kooskõlastuse osas hiljemalt 31.10.2024.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)
Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Lisa: Detailplaneering

Piret Paiste, 452 5093
piret.paiste@saaremaavald.ee